

美國夢近在眼前

您知道聯邦政府提供新購屋者每年高達兩千美金的節稅優惠嗎?

亞美產權諮詢協會的房產資訊日將助您瞭解各項購屋房貸與自備款協助方案

馬里蘭州房貸方案

包含低利率，自備款協助，雇主資助，馬州特殊房產特惠利率，退伍軍人專案，殘疾家庭購屋專案等。

聯邦節稅方案

高達兩千美元或四分之一一年房貸利息將直接自應繳所得稅中扣除，您可持續享有此項優惠直到售屋或重新貸款為止。

首次購屋者貸款方案

包括最高百分之五的自備款，毋須購買房貸保險，信用分數須至少 640，部分專案提供交屋費用協助。誰是這個方案的贊助者? 房產資訊日為您揭開神秘面紗。

聯邦房屋管理署的重新擁有方案

若您於過去在非自主的艱困環境之下失去住所，但在最近一年中按月準時支付各項費用與貸款，現在聯邦房屋管理署將助您重新購買自用住宅。重新擁有的感覺真好!

反向貸款購屋方案

62 歲以上者若具有相當金額的自備款，反向貸款可以助您圓滿購屋美夢。免全額付現購屋，您可能就是幸運者之一!

其他低自備款方案

例如房利美家園之路，房地美購屋可行，聯邦房屋管理署的 203K 修繕購屋貸款。部分專案甚至提供全額房貸。

一萬五至兩萬美元的自備款協助方案

無利息，無月付額。您只須在重新貸款或售屋時償還協助全額。實為計畫在蒙哥馬利郡蓋城購屋者的福音！

馬里蘭州房產資訊日

日期與時間：7月12日，星期六，上午10點至下午3點

簽到與展示者設位：上午10點至11點

演講：上午11點至下午2點

房貸同業交流：下午2點至3點

簡餐招待

活動地點：John F. Kennedy High School. Cafeteria
1901 Randolph Rd. Silver Spring, MD 20902
停車免費

活動夥伴：Montgomery County, Office of Community Partnership, Wells Fargo & AAHC

活動贊助商：DHCD

維吉尼亞州房產資訊日

日期與時間：7月26日，星期六，上午10點至下午3點

簽到與展示者設位：上午10點至11點

演講：上午11點至下午2點

房貸同業交流：下午2點至3點

簡餐招待

活動地點：NVAR, Lower Level Training Room
8407 Pennell St. Fairfax, VA 22031
停車免費

活動夥伴：Northern Virginia Association of Realtors (NVAR), Wells Fargo & AAHC

如有任何疑問或欲報名參加，歡迎致電301·760·7636李小姐。

如您有興趣贊助我們的活動，歡迎致電301·760·7636李小姐。



*圖為2013年房產資訊日照片